

1. **УКРАЇНА**
2. **ФОНТАНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**
3. **ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
4. **РІШЕННЯ**
5. **Сімдесят першої сесії Фонтанської сільської ради VIII скликання с. Фонтанка**

# № 2995 - VIII 01 квітня 2025 року

**Про передачу у власність земельної ділянки гр. Хачатряну Армену Артаваздовичу для ведення особистого селянського господарства за адресою: Одеська область, Одеський район, село Фонтанка, вулиця Олександрівська дорога, 12-а**

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 38, 39, 40, 81, 116, 118, 121, 122, 125 , 186 Земельного кодексу України, пп.5 п. 27 Перехідних положень Земельного кодексу України, п. 3 розділу VII Закону України «Про державний земельний кадастр», розглянувши заяву громадянинаУкраїниХачатряна Армена Артаваздовича і подані матеріали, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, Фонтанська сільська рада Одеського району Одеської області, -

**ВИРІШИЛА:**

1. Передати гр. Хачатряну Армену Артаваздовичу безоплатно у власність земельну ділянку загальною площею 0,6228 га, для ведення особистого селянського господарства, що розташована за адресою: Одеська область, Одеський район, село Фонтанка, вулиця Олександрівська дорога, 12-а, кадастровий номер 5122786400:01:001:4532.

2. Рекомендувати гр. Хачатряну Армену Артаваздовичу зареєструвати право власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства України.

3. Зобов’язати гр. Хачатряна Армена Артаваздовича виконувати обов’язки власників земельних ділянок, згідно ст.ст. 91, 103 Земельного кодексу України.

4. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмеження у її використанні, зареєстрованого у Державному земельному кадастрі та вимог, передбачених Постановою Кабінету Міністрів України від 04.03.1997 № 209 «Про затвердження Правил охорони електричних мереж»  
01.01.2000, вид обмеження у використанні земельної ділянки: - Охоронна зона навколо (уздовж) об’єкта енергетичної системи (площа на яку поширюється дія обмежень - 0,0045 га).

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території (Шпат М.О.).

**В.о. сільського голови Андрій СЕРЕБРІЙ**